

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ
«ΔΟΜΕΙΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ Ι.Κ.Ε.»
(Αρ. ΓΕΜΗ 166895258000 - ΑΦΜ 801951180)

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία

Η επωνυμία της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι «**ΔΟΜΕΙΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ Ι.Κ.Ε.**».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**ΔΟΜΕΙΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ P.C.**»

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος **ΧΑΝΙΩΝ** του νομού **ΧΑΝΙΩΝ**.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ ΣΕ ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΙΣ ΜΟΡΦΕΣ,
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ,
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΞΥΛΕΙΑΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ,
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ,
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ,
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΧΕΙΡΟΣ, ΤΩΝ ΤΥΠΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ, ΣΤΗΝ ΚΗΠΟΥΡΙΚΗ
Η ΣΤΗ ΔΑΣΟΚΟΜΙΑ,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ Π.Δ.Κ.Α.,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ,
ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ,
ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΕΛΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ,
ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΑΒΟΚΑΝΤΟ,
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ
ΟΔΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΛΛΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΜΕ ΦΟΡΤΗΓΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΟΔΗΓΟ ΜΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **30** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του καταστατικού ίδρυσης της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **01/11/2052**.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **1.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **1.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **1.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **1.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΗΣ** του **ΖΑΧΑΡΙΑ** με Α.Φ.Μ. **170001712** κατέχει **317** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
2. Ο **ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗΣ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ** με Α.Φ.Μ. **037234727** κατέχει **430** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
3. Ο **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ** του **ΑΝΤΩΝΙΟΥ** με Α.Φ.Μ. **077671528** κατέχει **158** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
3. Ο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ** του **ΣΤΕΦΑΝΟΥ** με Α.Φ.Μ. **120248823** κατέχει **95** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΗΣ του ΖΑΧΑΡΙΑ	1.000 x (31,70%)	0	0	1.000 x (31,70%)	31,70%
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.000 x (43%)	0	0	1.000 x (43%)	43,00%
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ	1.000 x (15,80%)	0	0	1.000 x (15,80%)	15,80%

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ	1.000 x (9,50%)	0	0	1.000 x (9,50%)	9,50%
---	--------------------	---	---	--------------------	-------

Άρθρο 6 Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7 Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2022**.

Άρθρο 8 Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για αόριστη διάρκεια, ο ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗΣ , του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΑΝΤΩΝΙΑΣ , κάτοικος ΧΑΝΙΩΝ , επί της οδού ΑΡΧΙΣΤΡ ΚΑΛΟΓΕΡΗ , κάτοχος Δ.Α.Τ. Φ346539 , Α.Φ.Μ. 037234727		V

Άρθρο 9 Μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων – Άλλες μεταβολές στη σύνθεση της εταιρείας

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων της εν ζωή είναι δυνατή, και επιτρέπεται μόνον κατόπιν σχετικής εγκρίσεως από την Συνέλευση των εταίρων, σε κάθε δε περίπτωση οι λοιποί εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης. Η αιτία θανάτου και λόγω κληρονομικής διαδοχής μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων είναι ελεύθερη.

Άρθρο 10 Είσοδος νέου εταίρου – Νέες εισφορές από υπάρχοντες εταίρους

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί.

Άρθρο 11

Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Το παρόν καταστατικό απαρτίζεται από έντεκα (11) άρθρα και έχει ως ανωτέρω σε ενιαία μορφή, κατόπιν της τροποποίησης του με απόφαση της ΕΓΣ των μετόχων της 29.10.2025.

Χανιά, 29 Οκτωβρίου 2025,
Ο Διαχειριστής

ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ